ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
COMUNA COMANA
CONSILIUL LOCAL COMANA

Proiect de hotărâre nr.68
din. 21.10.2026

privind aprobarea:

1. **Metodologiei de fundamentare a preţurilor de pornire la licitaţie pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare către agenţii economici, din fondul forestier proprietate publică administrat de către R.P.L.P. Măieruş RA ,**
2. **Nivelului preţurilor de referinţă pe specii, grade de accesibilitate şi sortimente dimensionale valabil începând cu 01.01.2027**
3. **Volumului total de masă lemnoasă ce se poate recolta anul din fondul forestier proprietate comunei Comana, şi modul de valorificare stabilit în baza prevederilor amenajamentelor silvice şi condiţiile reglementate de Legea 331/2025-Codul silvic, conform anexă,**
4. **Lista preţurilor de pornire la licitaţie pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto ce se valorifică de către agenţi economici în anul 2027;**
5. **Lista preţurilor cu amănuntul la masa lemnoasă fasonată la drum auto ce se valorifică cu vânzare directă către populaţie şi instituţiile publice si de interes local în anul 2027,**
6. **Aprobarea tipului de licitaţie pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto şi pentru masa lemnosa fasontă la drum auto prodicţia anului 2027, in condiţiile HG 715/05.10.2017 , art.12**
7. **Aprobarea nivelului maxim al tarifelor pentru partizile exploatate în prestări de servicii de exploatări forestiere, la 180 lei mc, tarif stabilit în urma analizei de atribuire a serviciilor de prestaţii exploatare forestieră la nivelul anului 2026.**
8. **Preţul pentru lemnul de foc comercializat către cetăţenii cu domiciliul în Comuna Comana.**
9. **Cantitatea maxima de lemn de foc acordata spre vanzare în condiţiile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase aprobat prin HCL nr. 7/29.01.2026.**

Consiliul Local Comana, întrunit în şedinţă ordinară de lucru la data de 29.10.2025
având în vedere:

- Adresa RPLP Măieruş RA nr. 4137/21.09.2026, cu privire la **Aprobarea Metodologiei** de calcul preţ de pronire la licitaţie pentru masa lemnoasă pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică administrat de catre RPLP Maieruş RA şi oferită la vanzare catre agentii economici in anul de productie 2027; **a volumului** de masă lemnoasă ce se poate recolta anual din fondul forestier proprietatea Comune Comana, stabilit in baza prevederilor amenajamentului silvic si in conditiile reglementate de Legea 331/2024-Codul silvic, conf. anexa; **nivelul preţurilor de referinţă** pe specii, grade de accesibilitate şi sortimente dimensionale si natura produsului valabil incepand cu 01.01.2027, aplicabil fundamentării preţurilor de pornire ale licitaţiilor pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare de către RPLP Măieruş RA; **aprobarea tipului de licitaţie** pentru masa lemnoasă pe picior şi pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto producţia anului 2027, în condiţiile HG 715/05.10.2017, art.12, **aprobarea nivelului maxim al tarifelor** pentru partizile exploatate în prestări de servicii de exploatări forestiere la 180 mc, tarif stabilit in urma analizei preturilor de atribuire a serviciilor de prestatii exploatare forestiera la nivelul anului 2026, **lista preturilor de pornire** la licitatie pentru masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica catre agentii economici in anul 2027, **precum si lista preturilor cu amanuntul**

la masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica cu vanzare directa catre populatie si institutiile publice si de inrteres local in anul 2027, inregistrată la Comuna comana sub nr. 6042/23.09.2026;

- Prevederile Legii nr. 331/2024 Codul Silvic,
- HG nr.715/05.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

• Ţinând cont de prevederile art. 129 (1)(2) lit.c, şit. d, (6), lit a (7) lit.r, din OUG nr.57/2019

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ; **Propune:**

Art.1.- Aprobă Metodologia de calcul preț de pronire la licitație pentru masa lemnoasă pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică administrat de catre RPLP Măieruș RA și oferită la vanzare catre agentii economici in anul de productie 2027 conform anexei nr.1 la prezenta hotarare.

Art.2.- Aproba nivelul prețurilor de referință pe specii, grade de accesibilitate și sortimente dimensionale si natura produsului valabil incepand cu 01.01.2027, aplicabil fundamentării prețurilor de pornire ale licitațiilor pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare de către RPLP Măieruș RA conform anexei nr.2, tabel prețuri nr. 1- 4 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Aprobă volumul de masă lemnoasă ce se poate recolta anual din fondul forestier proprietatea Comune Comana, stabilit in baza prevederilor amenajamentului silvic si in conditiile reglementate de Legea 331/2024-Codul silvic, conf. Anexa nr.3

COMUNA COMANA	**Vol. brut conf amenajamente silvice (mc).**	**Propunere ocol valorificare**	
Total UP Comana	**4300**	**Valorificare pe picior**	**Valorificare fasonat la DAF (mc)**
Total UP Comana de Sus	**1500**		
Total Comuna Comana	**5800**	**2800**	**3000**

Art.4.- Aprobă lista prețurilor de pornire la licitație pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto ce se va valorifica către agenți economici în anul 2027 conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art.5.- Art.5.-Aprobă lista prețurilor cu amănuntul la masa lemnoasă fasonată la drum auto ce se valorifică cu vânzare directă către populație și instituțiile publice și de interes local conform anexei nr.5 la prezenta hotărâre, cu urmtoarele amendamente:

- alin.1-Aproba pretul cu amanuntul la masa lemnoasa fasonata(fag si diverse tari) la drum auto ce se valorifica catre populatie cu domiciliul pe raza unitatii administrativ teriotoriale si a institutiilor apartinâd acesteia , va fi de 150,00 lei/mst.
- alin.2-Aproba pretul cu amanuntul la masa lemnoasa fasonata (rasinoase si diverse moi) la drum auto ce se valorifica catre populatie cu domiciliul pe raza unitatii administrativ teritoriale si a institutiilor apartinâd acesteia, va fi de 100 lei/mst.

Art.6.- Aprobă tipul licitației pentru masa lemnoasă pe picior și pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto, producția anului 2027 – **în condițiile art. 12 din HG nr. 715/2017.**

Art.7.- Aprobă nivelul maxim al tarifelor pentru partizile exploatate în prestări de servicii de exploatări forestiere, **la 180 lei mc.**

Art. 8. (1) **Cantitatea maxima de lemn de foc acordata** spre vanzare pentru persoanele care indeplinesc criteriile de acordare, pentru sezonul rece 2027 – 2028 se stabilește la 15 mst/ familie.

(2) Prin *familie* se înţelege soţii şi copiii necăsătoriţi, dacă gospodăresc împreună cu părinţii lor.

(3) În cazul în care rămân lemne de foc nevalorificate această cantitate poate fi suplimentată, în funcție de solicitări cu maxin 5 mst/gospodărie/familie.

Art.10.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţeă primarul Comunei Comana, prin aparatul de specialitate.

Emis la Comăna de Jos la data de 21.10.2026.

Iniţiator,

PRIMAR

DRAGOMIR MIHAI

Avizat

SECRETAR GENERAL UAT

Niciu Mihaela

NOTĂ: Număr consilieri locali aleşi 13 prezenţi-___.Voturi „pentru,__ ,abţineri ___, împotrivă ___.
DIFUZAREA HOTĂRÂRII: 1-Instituţia Prefectului,1-Biroul financiar-contabil, 1-Se afişează,1-Dos.şedinţă.

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
COMUNA COMĂNA
PRIMAR
Nr. 6770/21.10.2026

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea comunei Comana

Prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările şi completările ulterioare, s-a aprobat Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Acesta reglementează modul de valorificare a masei lemnoase în condiţii de eficienţă maximă (valorificare superioară) pentru întreaga masă lemnoasă extrasă atât din fondul forestier de stat, cât şi din fondul public al unităţii administrativ – teritoriale.

Adresa RPLP Măieruş RA nr. 4137/21.09.2026, cu privire la **Aprobarea Metodologiei** de calcul preţ de pronire la licitaţie pentru masa lemnoasă pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică administrat de catre RPLP Maieruş RA şi oferită la vanzare catre agentii economici in anul de productie 2027; **a volumului** de masă lemnoasă ce se poate recolta anual din fondul forestier proprietatea Comune Comana , stabilit in baza prevederilor amenajamentului silvic si in conditiile reglementate de Legea 331/2024-Codul silvic, conf. anexa; **nivelul preţurilor de referinţă** pe specii, grade de accesibilitate şi sortimente dimensionale si natura produsului valabil incepand cu 01.01.2027, aplicabil fundamentării preţurilor de pornire ale licitaţiilor pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare de către RPLP Măieruş RA; **aprobarea tipului de licitaţie** pentru masa lemnoasă pe picior şi pentru masa lemnoasă fasonată la drum auto producţia anului 2027, în condiţiile HG 715/05.10.2017, art.12, **aprobarea nivelului maxim al tarifelor** pentru partizile exploatate în prestări de servicii de exploatări forestiere la 180 mc , tarif stabilit in urma analizei preturilor de atribuire a serviciilor de prestatii exploatare forestiera la nivelul anului 2027, **lista preturilor de pornire** la licitatie pentru masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica catre agentii economici in anul 2027, **precum si lista preturilor cu amanuntul** la masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica cu vanzare directa catre populatie si institutiile publice si de inrteres local in anul 2027, inregistrată la Comuna comana sub nr. 6042/23.09.2026;

Propunerile specifice pentru cetăţenii comunei: **preţul pentru lemnul de foc comercializat către cetăţenii cu domiciliul în Comuna Comana şi cantitatea maxima de lemn de foc acordata spre vanzare în condiţiile Regulamentului de valorificare a masei lemnoase aprobat prin HCL nr. 7/29.01.2026**

Faţă de cele arătate, vă propun să dezbateţi şi să adoptaţi proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,

Dragomir Mihai

ROMÂNIA
JUDEŢUL BRASOV
COMUNA COMĂNA
Nr._____

RAPORT

metodologia de fundamentare a preţurilor de pornire la licitaţie pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare către agenţii economici, din fondul forestier proprietate publică administrat de către R.P.L.P. Măieruş RA pentru anul 2027, comform anexelor atasate.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 715/2017, cu modificările şi completările ulterioare, s-a aprobat Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

Acesta reglementează modul de valorificare a masei lemnoase în condiţii de eficienţă maximă (valorificare superioară) pentru întreaga masă lemnoasă extrasă atât din fondul forestier de stat, cât şi din fondul public al unităţii administrativ – teritoriale.

Prin adresa nr.4137/21.09.2026 a Regiei Publice Locale „Măierus " R.A înregistrată sub nr. 6042/23.09.2026, a fost inaintat spre aprobare metodologia de fundamentare a preţurilor de pornire la licitaţie pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare către agenţii economici, din fondul forestier proprietate publică administrat de către R.P.L.P. Măieruş RA pentru anul 2027, comform anexelor atasate.

Conform prevederilor **art. 1 lit. r)** din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările şi completările ulterioare *„[...] preţul de referinţă se aprobă, pentru fiecare an de producţie, prin decizie a conducătorului administratorului fondului forestier proprietate publică a statului, la nivel judeţean, la nivel naţional sau la nivelul regiunii de dezvoltare, respectiv de proprietar pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale; preţul de referinţă poate fi revizuit o singură dată în cursul unui an [...]".* ***ART.4 alin.1)*** *Hotărârea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică a unei unităţi administrativ-teritoriale, ca "masă lemnoasă pe picior" sau ca "lemn fasonat", se ia, după caz, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. (2), de către consiliul local al acesteia , si* ***alin.*** *(2)Hotărârea prevăzută la alin. (1) se publică pe site-ul www.produselepadurii.ro al autorităţii publice centrale care răspunde de silvicultură; publicarea se face şi pe site-ul administratorului fondului forestier proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale şi/sau al organizatorului licitaţiei,* ***ART.6 (1)*** *Volumul de masă lemnoasă care se recoltează anual din fondul forestier proprietate publică a unei unităţi administrativ-teritoriale se propune, în condiţiile legii, de ocolul silvic care administrează/asigură serviciile silvice, în baza prevederilor amenajamentelor silvice şi în condiţiile reglementate de art. 59 din Legea nr.* ***46/2008****, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, şi se aprobă prin hotărâre a consiliului local.*
(2)La propunerea şi aprobarea volumului prevăzut la alin. (1) se vor urmări:
a) *recoltarea integrală a posibilităţii anuale de produse principale;*

Preţul de referinţă reprezintă preţul unui metru cub de masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier, stabilit în condiţii de piaţă, în funcţie de specie sau grupă de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment, natura de produs şi se utilizează pentru calculul preţului Actului de Punere în Valoare (APV).

Preţul de APV, conform prevederilor art. 1 lit. s) din acelaşi act normativ este *„preţul mediu al masei lemnoase cuprinse într-un act de punere în valoare - APV, exprimat în lei/mc volum brut, rezultat prin aplicarea preţurilor de referinţă prevăzute la lit. „r", aferente sortimentelor dimensionale, lemnului de foc şi cojii, ponderate cu cantităţile acestora*

De asemenea, sunt întocmite şi ataşate anexe la prezenta adresa in baza carora inainatez spre dezbatere prezentul proiect de hotarare nr. 67 din data de 21.10.2026.

Secretar general,
Niciu Mihaela

R.P.L.P. MĂIERUŞ R.A.
INTRARE Nr 4137
IEŞIRE
Ziua 21 Luna 09 Anul 2026

PRIMĂRIA COMUNEI COMĂNA
Nr. INTRARE 6042
IEŞIRE
Ziua 21 Luna 09 Anul 2026

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR
MĂIERUŞ R.A.
Măieruş, str. N. Bălcescu, nr. 3, jud. Braşov, cod.507120
CUI RO 30350806, Tel/Fax: 0268284906

Catre,

PRIMARIA COMUNEI COMANA

In atentia,

CONSILIULUI LOCAL

In vederea punerii in aplicare a prevederilor Hotararii nr.715/05.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a mesei lemnoase din fondul forestier proprietate publica si a organizarii licitatiei de masa lemnoasa pe picior pentru productia anului 2027, pentru masa lemnoasa provenita din fondul forestier proprietate publica aflat in administrarea Regiei Publice Locale a Padurilor Maierus RA pentru anul de productie 2027, conform articolelor de mai jos:

Art. 1. Lit. r) preţ de referinţă - preţul unui metru cub de masă lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate publică, stabilit anual cel târziu până la data de 30 octombrie a anului anterior anului de producţie; acesta este un preţ stabilit în condiţii de piaţă, în funcţie de specie sau grupa de specii, de gradul de accesibilitate, de sortiment şi de natura produsului şi se utilizează pentru calculul preţului actului de punere în valoare - „preţ de APV"; preţul de referinţă se aprobă, pentru fiecare an de producţie, prin decizie a conducătorului administratorului fondului forestier proprietate publică a statului, la nivel judeţean, la nivel naţional sau la nivelul regiunii de dezvoltare, respectiv de proprietar pentru masa lemnoasă provenită din fondul forestier proprietate publică a unităţilor administrativ-teritoriale; preţul de referinţă poate fi revizuit o singură dată în cursul unui an; decizia privind preţul de referinţă se publică pe site-ul www.produselepadurii.ro, precum şi pe site-ul administratorului fondului forestier proprietate publică a statului, respectiv pe site-ul administratorului/ proprietarului fondului forestier proprietate publică a unităţii administrativ-teritoriale;

Art. 4 (1) Hotararea privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale, ca masa lemnoasa pe picior" sau ca lemn fasonat", se ia, dupa caz, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. (2), de catre consiliul local al acesteia.

(2) Hotararea prevazuta la alin. (1) se publica pe site-ul www.produselepadurii.ro al autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura; publicarea se face si pe site-ul administratorului fondului forestier proprietate publica a unitatii administrativ-teritoriale si/sau al organizatorului licitatiei.

Art. 6 (1) Volumul de masa lemnoasa care se recolteaza anual din fondul forestier proprietate publica a unei unitati administrativ-teritoriale se propune, in conditiile legii, de ocolul silvic care administreaza/asigura serviciile silvice, in baza prevederilor amenajamentelor silvice si in conditiile reglementate de Legea nr. 331/2024-Codul silvic, cu modificarile si completarile ulterioare, si se aproba prin hotarare a consiliului local.

(2) La propunerea si aprobarea volumului prevazut la alin. (1) se vor urmari:

a) recoltarea integrala a posibilitatii anuale de produse principale;

b) realizarea integrala a volumului anual de lucrari de conservare;

c) parcurgerea cu lucrari de ingrijire si conducere a arboretelor, cel putin a suprafetelor prevazute de amenajamentele silvice;

d) respectarea conditiilor tehnice necesare punerii in valoare a masei lemnoase si a oportunitatii efectuarii lucrarilor silvotehnice;

e) necesitatea extragerii produselor accidentale si a produselor de igiena, puse in valoare;

f) regimul ariilor protejate;

g) inaccesibilitatea unor arborete;

h) aplicarea unor acte normative;

i) problemele create de existenta unor litigii

Art. 13 Pentru fiecare licitaţie organizată, tipul de licitaţie se stabileşte de entităţile prevăzute la art. 3 alin. (1) şi art. 4 alin. (1) din cadrul organizatorului licitaţiei, cu prilejul aprobării preţurilor de pornire la licitaţie, şi se face cunoscut prin intermediul anunţului de licitaţie.

Art. 52 (1) Nivelul maxim al tarifelor pentru prestările de servicii de exploatări forestiere, în scopul exploatării masei lemnoase în regie proprie cu operatori economici atestaţi, se stabileşte, în condiţiile reglementărilor în vigoare, de administratorii fondului forestier proprietate publică a statului, respectiv de consiliul local pentru fondul forestier proprietate publică a unei unităţi administrativ-teritoriale, pe baza fundamentării întocmite de ocolul silvic având în vedere procesele tehnologice, normele şi tarifele în vigoare, precum şi oportunitatea şi necesitatea efectuării lucrărilor de îngrijire a arboretelor tinere, extragerea produselor de igienă şi a produselor accidentale, asigurarea necesarului de lemn în condiţiile Legii nr. 331/2024-Codul silvic, şi principiile economiei de piaţă.

(2) În cazul partizilor pentru care serviciile de exploatare nu se pot atribui după prima procedură de achiziţie, nivelul maxim al tarifelor prevăzut la alin. (1) se poate majora şi se vor organiza noi proceduri de atribuire.

Alaturat va inaintam:

1. Metodologia de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa pe picior oferita la vanzare catre agentii economici din fondul forestier proprietate publica administrat de catre RPLP Maierus RA.

2. Nivelul preturilor de referinta pe specii, grade de accesibilitate si sortimente dimensionale valabil incepand cu 01.01.2027, aplicabil fundamentarii preturilor de pornire ale licitatiilor pentru masa lemnoasa pe picior oferita la vanzare de catre RPLP Maierus RA, destinata agentilor economici pentru anul de productie 2027.

3. Volumul de masa lemnoasa ce se poate recolta anual din fondul forestier proprietatea dumneavoastra, stabilit in baza prevederilor amenajamentelor silvice si in conditiile reglementate de Legea nr. 331/2024-Codul silvic, conform anexa;

4. Lista preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica catre agenti economici in anul 2027;

5. Lista preturilor cu amanuntul la masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica cu vanzare directa catre populatie si institutiile publice si de interes local in anul 2027;

Va propunem spre aprobare in Consiliul Local urmatoarele:

1. Metodologia de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa pe picior oferita la vanzare catre agentii economici din fondul forestier proprietate publica administrat de catre RPLP Maierus RA.

2. Nivelul preturilor de referinta pe specii, grade de accesibilitate si sortimente dimensionale valabil incepand cu 01.01.2027, aplicabil fundamentarii preturilor de pornire ale licitatiilor pentru masa lemnoasa pe picior oferita la vanzare de catre RPLP Maierus RA, destinata agentilor economici pentru anul de productie 2027.

3. Volumul total de masa lemnoasa propus de catre RPLP Maierus RA ce se poate recolta anual din fondul forestier proprietatea dumneavoastra si modul de valorificare, stabilit in baza prevederilor amenajamentelor silvice si in conditiile reglementate de Legea nr. 331/2024-Codul silvic, conform anexa;

4. Lista preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica catre agenti economici in anul 2027;

5. Lista preturilor cu amanuntul la masa lemnoasa fasonata la drum auto ce se valorifica cu vanzare directa catre populatie si institutiile publice si de interes local in anul 2027.

6. Aprobarea tipului de licitatie pentru masa lemnoasa pe picior si pentru masa lemnoasa fasonata la drum auto productia anului 2027, in conditiile HG 715/05.10.2017, art 12.

7. Aprobarea nivelul maxim al tarifelor pentru partizile exploatate in prestări de servicii de exploatări forestiere, la 180 lei mc, tarif stabilit in urma analizei preturilor de atribuire a serviciilor de prestatii exploatare forestiera la nivelul anului 2026.

DIRECTOR-SEF OCOL,
Ing. BORDAS FLORIN MIHAI

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR MĂIERUȘ R.A. BRAȘOV - ROMÂNIA

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR
MĂIERUŞ R.A.
Măieruş, str. N. Bălcescu, nr. 3, jud. Braşov, cod.507120
J8/942/2012, CUI RO 30350806 Tel/Fax 0268284906

1.METODOLOGIE DE CALCUL PRET DE PORNIRE LA LICITATIE PENTRU MASA LEMNOASAPE PICIOR CARE SE RECOLTEAZA DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICA ADMINISTRAT DE CATRE RPLP MAIERUS RA SI OFERITA LA VANZARE CATRE AGENTII ECONOMICI IN ANUL DE PRODUCTIE 2027

1. Preturile de referinta sunt introduse intr-o baza de date ce face parte integranta dintr-un program informatic de calcul al actelor de punere in valoare (APV-uri), aflat la dispozitia RPLP Maierus RA, obtinandu-se pentru fiecare partida in parte pretul de referinta al acestuia, respectiv pretul de APV, conform fisei tehnico-econamice rezultate.

2. Stabilirea nivelului coeficientului de ajustare al pretului de referinta (pretul de APV) al fiecarei partizi.

Coeficientul de ajustare se stabileste in functie de tehnologia de exploatare aplicabila partizii (parchetului) in cauza si de utilajul conducator folosit la exploatarea masei lemnoase, conform celor precizate in tabelul de mai jos:

Nr. crt	Tehnologia de exploatare	Nivelul coeficientului de ajustare
1	Utilizarea de tractoare de tip skidder (taf), specializate pentru adunatul masei lemnoase prin tarare si scos-apropiat prin semitarare, dotate din punct de vedere tehnico-operational cu trolii in general bitambure si dispozitive de legare si ridicare a sarcinilor in vederea realizarii operatiilor de scos apropiat	1.0
	Utilizarea de tractoare de tip forwarder, specializate pentru apropiatul masei lemnoase prin purtare, dotate din punct de vedere tehnico-operational cu macara hidraulica prevazuta cu graifar si platforma cu racoante in vederea realizarii operatiei de apropiat	
	Utilizarea de tractoare de tip grapple- skidder (tractoare dotate din punct de vedere operational cu	

	brat hidraulic si cleste ce servesc la apropiatul lemnului), Bank- Jans skidder (tractoare dotate din punct de vedere operational cu brat hidraulic dotat cu graifar si cleste orientat in sus, atasat la sasiu) si masini combinate.	
	Utilizarea de atelaje	
2	Utilizarea de instalatii cu cabluri, constand din instalatii de tip clasic si instalatii de tip modern prevazute cu un pilon artificial din otel care poseda diverse stadii de integrare a tehnologiilor.	0.85
	Utilizarea de instalatii de alunecare	

3. Stabilirea pretului de referinta (pretul de APV) ajustat al fiecarei partizi:

PRPA = PRP x CAJ , in lei/mc fara TVA

unde:

PRPA = pretul de referinta al partizii (pretul de APV) ajustat, in lei/mc fara TVA;

PRP = pretul de referinta al partizii (pretul de APV) calculat conform prevederilor de la punctul 1., in lei/mc fara TVA;

CAJ = coeficientul de ajustare al pretului de referinta al partizii, stabilit conform prevederilor de la punctul 2.;

4. Stabilirea pretului de pornire la licitatie pentru fiecare partida;

Pretul de pornire la licitatie al fiecarei partizi se stabileste in baza pretului de referinta (pretul de APV) ajustat, calculat conform punctului 3., tinandu-se seama de raportul cerere-oferta, pe specii si sortimente, precum si de preturile de pe piata lemnului si nu poate fi mai mic decat pretul de referinta.

La alegerea pretului de pornire la licitatie al fiecarei partizi se va tine cont si de preturile practicate pe piata locala a lemnului de catre alte structuri silvice pentru masa lemnoasa pe picior similara ca specie, grad de accesibilitate, sortimentatie, tehnologie de exploatare, precum si ca natura a produsului (produse principale, lucrari de conservare, produse accidentale, produse de igiena, produse secundare-rarituri). Aceasta se poate pune in aplicare numai in masura in care avem acces la informatiile cu privire la rezultatele licitatiilor desfasurate anterior de catre alti administratori de padure.

DIRECTOR-SEF OCOL,
Ing. BORDAS FLORIN MIHAI

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR
MĂIERUŞ R.A.
Măieruş, str. N. Bălcescu, nr. 3, jud. Braşov, cod.507120
J8/942/2012, CUI RO 30350806 Tel/Fax 0268284906

2.NIVELUL PRETULUI DE REFERINTA AL MASEI LEMNOASE PE PICIOR CARE SE RECOLTEAZA DIN FONDUL FORESTIER PROPRIETATE PUBLICA ADMINISTRAT DE CATRE RPLP MAIERUS RA PE SPECII/GRUPE DE SPECII, GRADE DE ACCESIBILITATE, SORTIMENTE DIMENSIONALE SI NATURA PRODUSULUI, VALABILE PENTRU ANUL DE PRODUCTIE 2027

In scopul punerii in aplicare a prevederilor Hotararii nr.715/05.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a mesei lemnoase din fondul forestier proprietate publica, avand in vedere precizarile de la art.1, lit.r, ale acestuia, s-a procedat la stabilirea pretului de referinta al masei lemnoase pe picior, provenita din fondul forestier proprietate publica aflat in administrarea Regiei Publice Locale a Padurilor Maierus RA.

Nivelul pretului de referinta al masei lemnoase pe picior se realizeaza cu luarea in considerare a speciei/grupelor de specii, a gradului de accesibilitate, a sortimentului dimensional si natura produsului.

La stabilirea pretului de referinta pentru un metru cub de masa lemnoasa pe picior pentru anul de productie 2025, s-a luat in considerare ca baza „Nivelul preturilor pe specii si sortimente dimensionale pentru fundamentarea preturilor de pornire a licitatiilor de masa lemnoasa pe picior oferite la vanzare de catre RPLP Maierus RA in anul 2022-2023-2024-2025-2026 si evolutia pietei preturilor lemnului in anul 2026, defalcate pe cele cinci grade de accesibilitate (gradul I 0-250 m, gradul II 251-500 m, gradul III 501-1000 m, gradul IV 1001-1500 m si gradul V peste 1500 m.

Alaturat anexam in copie urmatoarele:

1. Nivelul preturilor de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natura produsului, valabile incepand cu 01.01.2027, aplicabile fundamentarii preturilor de pornire ale licitatiilor pentru masa lemnoasa pe picior oferita la vanzare de catre RPLP Maierus RA, destinata agentilor economici pentru anul de productie 2027.

Aprobat prin H.C.L. _____

Nr._____ Din._____

ANEXA NR. 5

Nivelul preţurilor de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natuara produsului (preţ de apv)* aplicabile in anul 2027 , pentru fundamentarea preţurilor de pornire a licitaţiilor pentru masa lemnoasă pe picior oferită la vânzare de către Regia Publica Locala a Padurilor MAIERUS RA

Gradul V de accesibilitate **: peste 1500 m

lei/mc

SPECIA/ GRUPA DE SPECII	Preturi de referinta pe specii/grupe de specii, grade de accesibilitate, sortimente dimensionale si natura produsului											
	PRINCIPALE SI ACCIDENTALE I						SECUNDARE, ACCIDENTALE II SI IGIENA					
	G1	G2; G3	M1; M2; M3	Lemn subţire	Lemn de foc + crăci	Coaja lemn lucru	G1	G2; G3	M1; M2; M3	Lemn subţire	Lemn de foc + crăci	Coaja lemn lucru
MO, BR, L	267.65	164.72	102.95	51.48	23.07	1.5	223.04	137.27	85.79	42.90	14.42	1.5
Alte rasino	205.88	144.12	82.35	49.95	21.96	1.5	171.57	120.10	68.63	41.63	13.73	1.5
FAG	268.69	185.30	92.64	51.48	43.91	1.5	223.91	154.42	77.20	42.90	27.44	1.5
GO, ST.P,	527.07	444.72	267.65	123.53	35.61	1.5	439.23	370.60	223.04	102.95	22.26	1.5
CER	195.86	124.64	80.12	35.61	32.14	1.5	163.22	103.87	66.77	29.68	20.09	1.5
Alte cvercir	329.42	205.88	164.72	102.95	35.61	1.5	274.52	171.57	137.27	85.79	22.26	1.5
FRASIN	392.17	281.31	90.75	50.23	35.96	1.5	326.80	234.42	75.62	41.86	22.48	1.5
PALTINI	486.28	351.41	134.63	53.52	36.36	1.5	405.23	292.84	112.19	44.60	22.73	1.5
CIREŞ	819.05	551.97	267.08	80.12	34.22	1.5	682.54	459.97	222.57	66.77	21.39	1.5
CARPEN	144.12	127.65	61.77	41.18	43.91	1.5	120.10	106.37	51.47	34.32	27.44	1.5
SORBI	747.83	641.00	213.67	62.32	27.81	1.5	623.19	534.16	178.05	51.93	17.38	1.5
SALCAM	461.84	321.16	219.99	135.61	46.29	1.5	384.87	267.63	183.32	113.01	28.93	1.5
Alte DT	288.23	185.30	102.95	47.36	43.91	1.5	240.20	154.42	85.79	39.47	27.44	1.5
TEI	262.93	182.97	82.81	42.82	18.99	1.5	219.11	152.47	69.01	35.69	11.87	1.5
ANINI	184.50	133.97	69.92	44.07	16.62	1.5	153.75	111.64	58.27	36.72	10.39	1.5
PLOP EA	143.78	96.15	54.48	39.17	13.06	1.5	119.82	80.12	45.40	32.64	8.16	1.5
SALCI	87.51	82.35	61.77	24.71	13.06	1.5	72.92	68.63	51.47	20.59	8.16	1.5
Alte DM	164.72	102.95	51.48	24.71	13.18	1.5	137.27	85.79	42.90	20.59	8.24	1.5

*** Preţurile nu includ TVA.**

**** Incadrarea în gradul de accesibilitate se face în funcţie de distanţa medie de scos - apropiat, determinată pa baza măsurătorilor din teren, dintre centrul suprafeţei parchetului şi cea mai apropiată cale cu caracter permanent pentru transportul de mărfuri (rutier sau feroviar) sau punct naval de încărcare.**

DIRECTOR,
Ing. BORDAS FLORIN MIHAI

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR MAIERUS R.A. BRAŞOV - ROMÂNIA

INTOCMIT,
Ing. CIOLAN MATEI NICOLAE

CONTABIL SEF,
Ec. IORGA MARIUS IOAN

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR MĂIERUŞ R.A. Măieruş, str. N. Bălcescu, nr. 3, jud. Braşov,
cod.507120, J2012000942082, CUI RO 30350806 Tel/Fax 0268284906

R.P.L.P. MAIERUŞ R.A.
INTRARE Nr 4137
IEŞIRE
Ziua 21 Luna 09 Anul 2026

ANEXA 1 COMUNA COMANA

LISTA PRETURILOR DE PORNIRE LA LICITATIE PENTRU MASA LEMNOASA FASONATA LA DRUM AUTO CE SE VALORIFICA CATRE AGENTII ECONOMICI			
Nr. crt.	**Denumirea sortimentului de masa lemnoasa fasonata la drum auto (conform STAS-urilor)**	**Pret de vanzare fara TVA**	
1	Lemn rotund de rasinoase pentru industrializare, SR 1294/1993, cu diametrul la capatul subtire>=24 cm Clasa C (pentru cherestea)	380.00	lei/mc
2	Lemn rotund de pin pentru industrializare, SR 1294/1993, cu diametrul la capatul subtire>=24 cm Clasa C (pentru cherestea)	300.00	lei/mc
3	Lemn rotund de mina LrR1, din rasinoase, SR 256/1979, cu diametrul la capatul subtire 12 – 22 (24) cm	220.00	lei/mc
4	Lemn foc, RASINOASE	119.00	lei/mst
		170.00	lei/mc
5	Lemn rotund de fag pentru industralizare, SR 2024/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 46 cm, clasa Fe (furnir estetic)	600.00	lei/mc
6	Lemn rotund de fag pentru industrializare, SR 2024/1993, cu diametrul la capatul subtire intre 32- 45 cm, clasa Fe (furnir estetic)	500.00	lei/mc
7	Lemn rotund de fag pentru industrializare, SR 2024/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa Ft (furnir tehnic)	450.00	lei/mc
8	Lemn rotund de fag pentru industrializare, SR 2024/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	380.00	lei/mc
9	Lemn foc, FAG si DIVERSE TARI,	236.00	lei/mst
		380.00	lei/mc
10	Lemn rotund de stejar si gorun pentru industrializare, SR 1039/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 40 cm, clasa Fe (furnir estetic)	800.00	lei/mc
11	Lemn rotund de stejar si gorun pentru industrializare, SR 1039/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	550.00	lei/mc
12	Lemn rotund de paltin pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	350.00	lei/mc
13	Lemn rotund de frasin pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	350.00	lei/mc
14	Lemn rotund de cires pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	600.00	lei/mc
15	Lemn rotund de carpen pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	340.00	lei/mc

Nr. crt.	Denumirea sortimentului de masa lemnoasa fasonata la drum auto (conform STAS-urilor)	Pret de vanzare fara TVA	
16	Lemn rotund de ALTE DIVERSE TARI pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	340.00	lei/mc
17	Lemn rotund de ALTE DIVERSE MOI pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	170.00	lei/mc
18	Lemn fasonat in steri, DIVERSE MOI	93.00	lei/mst
		150.00	lei/mc

*Nota

Preturile nu includ TVA si sunt considerate loco la drum auto forestier.

DIRECTOR,
Ing. BORDAS FLORIN MIHAI

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR MĂIERUŞ R.A. Măieruş, str. N. Bălcescu, nr. 3, jud. Braşov, cod.507120, J2012000942082, CUI RO 30350806 Tel/Fax 0268284906

R.P.L.P. MĂIERUŞ R.A.
INTRARE Nr 4137
IEŞIRE
Ziua 21 Luna 09 Anul 2026

ANEXA 2 COMUNA COMANA

LISTA PRETURILOR CU AMANUNTUL LA MASA LEMNOASA FASONATA LA DRUM AUTO CE SE VALORIFICA CU VANZARE DIRECTA CATRE POPULATIE SI INSTITUTILE PUBLICE SI DE INTERES LOCAL			
Nr. crt.	**Denumirea sortimentului de masa lemnoasa fasonata la drum auto (conform STAS-urilor)**	**Pret de vanzare cu TVA**	
1	Lemn rotund de rasinoase pentru industrializare, SR 1294/1993, cu diametrul la capatul subtire>=24 cm Clasa C (pentru cherestea)	276.00	lei/mc
2	Lemn rotund de pin pentru industrializare, SR 1294/1993, cu diametrul la capatul subtire>=24 cm Clasa C (pentru cherestea)	204.00	lei/mc
3	Lemn rotund de mina LrR1, din rasinoase, SR 256/1979, cu diametrul la capatul subtire 12 – 22 (24) cm	174.00	lei/mc
4	Lemn foc, RASINOASE	119.00	lei/mst
		170.00	lei/mc
5	Lemn rotund de fag pentru industrializare, SR 2024/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	388.00	lei/mc
6	Lemn foc, FAG si DIVERSE TARI,	236.00	lei/mst
		380.00	lei/mc
7	Lemn rotund de stejar si gorun pentru industrializare, SR 1039/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	459.00	lei/mc
8	Lemn rotund de paltin pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	347.00	lei/mc
9	Lemn rotund de frasin pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	347.00	lei/mc
10	Lemn rotund de carpen pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	347.00	lei/mc
11	Lemn rotund de cires pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >= 24 cm, clasa C (pentru cherestea)	600.00	lei/mc
12	Lemn rotund de ALTE DIVERSE TARI pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	347.00	lei/mc
13	Lemn rotund de ALTE DIVERSE MOI pentru industrializare, SR 3302/1993, cu diametrul la capatul subtire >=24 cm, clasa C (pentru cherestea)	164.00	lei/mc

Nr. crt.	Denumirea sortimentului de masa lemnoasa fasonata la drum auto (conform STAS-urilor)	Pret de vanzare cu TVA	
14	Lemn fasonat in steri, DIVERSE MOI	100.00	lei/mst
		162.00	lei/mc

*Nota
Preturile includ TVA si sunt considerate loco drum auto forestier pentru populatie; la institutiile publice de interes local se adauga T.V.A.
Preturile la lemn de foc fag si diverse tari pentru cetatenii de pe raza comunei se pot modifica prin Hotararea Consiliului Local pana la un pret de 150,00 lei/mst (242,00 lei / mc).

DIRECTOR,
Ing. BORDAS FLORIN MIHAI